



ЛОТ № 225177
РОССИЯ, МОСКВА, СПАРТАКОВСКИЙ ПЕРЕУЛОК, 2С1

Сдается офис
710 000 рублей

Предлагается в аренду офисное помещение. В помещении имеется три санузла. Окна ориентированы на внутренний двор и городскую панораму. В здании предусмотрены подземный и наземный парковочные комплексы, а также обеспечена пешеходная доступность до станции метро и площади Трех вокзалов. Помещение оснащено системой приточно-вытяжной вентиляции и центральным кондиционированием.

Тип сделки	Аренда	Период оплаты	месяц
Тип недвижимости	Коммерческая	Форма налогообложения	УСН
Подтип	офис	Электрическая мощность	15 кВт
Метро	Красносельская	Количество мокрых точек	3
Путь до метро	Пешком	Отопление	Центральное
Время до метро	4 мин.	Вентиляция	Приточная
Этаж	3	Кондиционирование	Центральное
Этажей	4	Пожаротушение	Сигнализация
Высота потолков	3.5 м.	Аптека	Да
Общая площадь	250 м ²	Банкомат	Да
Предоплата	1 месяц	Буфет	Да
Залог	100 %	Минимаркет	Да
Срок аренды	длительный срок	Конференц-зал	Да
Состояние	Офисная отделка	Кафе	Да
Тип парковки	Наземная	Отделение банка	Да
Тип здания	Административное	Ресторан	Да
Планировка	смешанная	Салон красоты	Да
Стоимость парковки	9000 р.	Столовая	Да
Класс здания	B	Супермаркет	Да
Минимальный срок аренды	11	Фитнес-центр	Да
Тип договора	Прямая аренда	Центральная рецепция	Да
Тип здания	Нежилое	Добавлено	2026-04-02 09:12:58
Вход	Пропускная система		



